

Số: /TB-VQG

Côn Đảo, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá lâm sản khai thác trên diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng để xây dựng công trình Hồ chứa nước Đất Dốc

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Công văn số 535/UBND-VP ngày 19/01/2023 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc “xử lý lâm sản khai thác trên diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng để xây dựng công trình hồ chứa nước Đất Dốc;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02305A/CT-TĐG.MDC.BRVT ngày 27/01/2023 của Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt;

Căn cứ Quyết định số 149/QĐ-VQG ngày 23/5/2023 của Giám đốc Ban quản lý Vườn quốc gia Côn Đảo phê duyệt giá khởi điểm để bán đấu giá lâm sản khai thác trên diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng để xây dựng công trình Hồ chứa nước Đất Dốc.

Ban quản lý Vườn quốc gia Côn Đảo thông báo lựa chọn Tổ chức đấu giá lâm sản khai thác trên diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng để xây dựng công trình Hồ chứa nước Đất Dốc như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá

1.1. Tên người có tài sản bán đấu giá: Ban quản lý Vườn quốc gia Côn Đảo.

1.2. Địa chỉ: Đường Ma Thiên Lãnh, Khu dân cư số 3, Huyện Côn Đảo, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá

Stt	Số hiệu, nhãn đánh dấu	Tên gỗ		Số lượng	Kích thước			Khối lượng (m ³) /trọng lượng (kg)	Ghi chú
		Tên phổ thông	Tên khoa học (đối với gỗ nhập khẩu)		Dài (m)	Rộng (cm)	Đường kính/chiều dày (cm)		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	01	Dầu rái		1	7.2		55	1.710	
2	02	Sao đen		1	3.9		35	0.375	

Stt	Số hiệu, nhãn đánh dấu	Tên gỗ		Số lượng	Kích thước			Khối lượng (m ³) /trọng lượng (kg)	Ghi chú
		Tên phổ thông	Tên khoa học (đối với gỗ nhập khẩu)		Dài (m)	Rộng (cm)	Đường kính/ chiều dày (cm)		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
3	03	Sao đen		1	7		45	1.113	
4	04	Dầu rái		1	4.7		24	0.213	
5	05	Sao đen		1	6.8		52.5	1.471	
6	06	Dầu rái		1	7.95		60.5	2.284	
7	07	Dầu rái		1	6.4		41.5	0.865	
8	08	Dầu rái		1	3.8		30.5	0.277	
9	09	Dầu rái		1	5.6		36.5	0.586	
10	10	Dầu rái		1	5.1		21	0.177	
11	11	Sao đen		1	2.5		37.5	0.276	
12	12	Sao đen		1	1.8		23.5	0.078	
13	13	Dầu rái		1	6		40.5	0.773	
14	14	Dầu rái		1	7.6		50	1.492	
15	15	Dầu rái		1	6.35		37.5	0.701	
16	16	Dầu rái		1	7.8		30	0.551	
17	17	Sao đen		1	6.6		44	1.003	
18	18	Dầu rái		1	4.8		35	0.462	
19	19	Dầu rái		1	5.5		44.5	0.855	
20	20	Dầu rái		1	5.6		58	1.479	
21	21	Dầu rái		1	5.6		42	0.775	
22	22	Dầu rái		1	6.2		33	0.530	
23	23	Dầu rái		1	5.3		41	0.699	
24	24	Chiêu liêu		1	5.55		35	0.534	
25	25	Chiêu liêu		1	4		28	0.246	
26	26	Sao đen		1	6.4		32.5	0.531	
27	27	Sao đen		1	5.15		28	0.317	
28	28	Sấu tía		1	3.4		27.5	0.202	
29	29	Sấu tía		1	4.5		23	0.187	
30	30	Sao đen		1	5.3		39.5	0.649	
31	31	Dầu rái		1	7.1		29	0.469	

Stt	Số hiệu, nhãn đánh dấu	Tên gỗ		Số lượng	Kích thước			Khối lượng (m ³) /trọng lượng (kg)	Ghi chú
		Tên phổ thông	Tên khoa học (đối với gỗ nhập khẩu)		Dài (m)	Rộng (cm)	Đường kính/chiều dày (cm)		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
32	32	Dầu rái		1	7		28.5	0.446	
33	33	Dầu rái		1	3.4		26	0.180	
34	34	Dầu rái		1	8		26.5	0.441	
35	35	Dầu rái		1	5.8		34	0.526	
36	36	Sao đen		1	8.3		65	2.753	
37	37	Dầu rái		1	6.5		35	0.625	
38	38	Dầu rái		1	6.2		47.5	1.098	
39	39	Dầu rái		1	5.6		25	0.275	
40	40	Dầu rái		1	5.4		20	0.170	
41	41	Dầu rái		1	4.7		38	0.533	
42	42	Dầu rái		1	5.5		33	0.470	
43	43	Dầu rái		1	5.5		34	0.499	
44	44	Dầu rái		1	6.4		46.5	1.086	
45	45	Dầu rái		1	5.1		22.5	0.203	
46	46	Dầu rái		1	5.8		27.5	0.344	
47	47	Dầu rái		1	6.7		29	0.442	
48	48	Dầu rái		1	5.5		31	0.415	
49	49	Dầu rái		1	5.7		36.5	0.596	
50	50	Dầu rái		1	4.75		28.5	0.303	
51	51	Dầu rái		1	5.4		25	0.265	
52	52	Sao đen		1	8.45		39.5	1.035	
53	53	Dầu rái		1	6.15		25	0.302	
54	54	Dầu rái		1	7.75		32.5	0.643	
55	55	Dầu rái		1	6.3		25	0.309	
56	56	Lát hoa		1	3.4		32	0.273	
57	57	Dầu rái		1	5.3		32	0.426	
58	58	Sao đen		1	3.95		33.5	0.348	
59	59	Lát hoa		1	4.4		34	0.399	
60	60	Dầu rái		1	6.1		30.5	0.445	

Stt	Số hiệu, nhãn đánh dấu	Tên gỗ		Số lượng	Kích thước			Khối lượng (m ³) /trọng lượng (kg)	Ghi chú
		Tên phổ thông	Tên khoa học (đối với gỗ nhập khẩu)		Dài (m)	Rộng (cm)	Đường kính/ chiều dày (cm)		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
61	61	Dầu rái		1	3		23.5	0.130	
62	62	Dầu rái		1	3.35		25.5	0.171	
63	63	Sao đen		1	7.5		30.5	0.548	
64	64	Dầu rái		1	3.8		24.5	0.179	
65	65	Dầu rái		1	6.6		43.5	0.980	
66	66	Dầu rái		1	6.6		24.5	0.311	
67	67	Dầu rái		1	6.6		23.5	0.286	
68	68	Sao đen		1	3		31	0.226	
69	69	Dầu rái		1	6.3		29	0.416	
70	70	Dầu rái		1	6.1		35.5	0.603	
71	71	Dầu rái		1	5.6		20.5	0.185	
72	72	Dầu rái		1	3.85		27.5	0.229	
73	73	Dầu rái		1	10.35		57	2.640	
74	74	Dầu rái		1	10.6		21.5	0.385	
75	75	Dầu rái		1	6.4		21.5	0.232	
76	76	Dầu rái		1	5.5		33	0.470	
77	77	Dầu rái		1	6.4		34	0.581	
78	78	Dầu rái		1	6		26.5	0.331	
79	79	Sao đen		1	2		22.5	0.079	
80	80	Dầu rái		1	7		25	0.343	
81	81	Dầu rái		1	5.65		30	0.399	
82	82	Dầu rái		1	5.7		22.5	0.227	
83	83	Dầu rái		1	3.8		18	0.097	
84	84	Dầu rái		1	5		22	0.190	
85	85	Dầu rái		1	5.3		23	0.220	
86	86	Dầu rái		1	4.7		29	0.310	
87	87	Dầu rái		1	4.4		23	0.183	
88	88	Sao đen		1	4		16	0.080	
89	89	Sao đen		1	5.5		25	0.270	

Stt	Số hiệu, nhãn đánh dấu	Tên gỗ		Số lượng	Kích thước			Khối lượng (m ³) /trọng lượng (kg)	Ghi chú
		Tên phổ thông	Tên khoa học (đối với gỗ nhập khẩu)		Dài (m)	Rộng (cm)	Đường kính/ chiều dày (cm)		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
90	90	Dầu rái		1	5		30	0.353	
91	91	Dầu rái		1	5		35	0.481	
92	92	Dầu rái		1	5		28	0.308	
93	93	Dầu rái		1	5		28	0.308	
94	94	Dầu rái		1	4.8		29	0.317	
95	95	Chiêu liêu		1	3.5		30	0.247	
96	96	Dầu rái		1	5		26	0.265	
97	97	Dầu rái		1	5.3		30	0.374	
98	98	Sao đen		1	4.5		40	0.565	
99	99	Sao đen		1	6.5		30	0.459	
100	100	Sao đen		1	4.5		30	0.318	
101	101	Dầu rái		1	3.8		27	0.217	
102	102	Sao đen		1	2.8		22	0.106	
103	103	Sao đen		1	5		15	0.088	
104	104	Dầu rái		1	5.3		26	0.281	
105	105	Dầu rái		1	5.9		18	0.150	
106	106	Dầu rái		1	3.7		20	0.116	
107	107	Dầu rái		1	5		19	0.142	
108	108	Dầu rái		1	4.2		20	0.132	
109	109	Dầu rái		1	4.3		30	0.304	
110	110	Dầu rái		1	3.25		25	0.159	
111	111	Dầu rái		1	5.1		25	0.250	
112	112	Sao đen		1	5.3		38	0.601	
113	113	Sao đen		1	3.7		36	0.376	
114	114	Sao đen		1	4.2		46	0.698	
115	115	Sấu tía		1	4		27	0.229	
116	116	Dầu rái		1	1.2		25	0.059	
117	117	Sao đen		1	6.3		25	0.309	
118	118	Sao đen		1	5.4		28	0.332	

Stt	Số hiệu, nhãn đánh dấu	Tên gỗ		Số lượng	Kích thước			Khối lượng (m ³) /trọng lượng (kg)	Ghi chú
		Tên phổ thông	Tên khoa học (đối với gỗ nhập khẩu)		Dài (m)	Rộng (cm)	Đường kính/ chiều dày (cm)		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
119	119	Sao đen		1	8		45	1.272	
120	120	Sao đen		1	7		25	0.343	
121	121	Sao đen		1	5		15	0.088	
122	122	Sao đen		1	4		15	0.071	
123	123	Sao đen		1	4		13	0.053	
124	124	Sao đen		1	4		27	0.229	
125	125	Săng đá		1	3.7		22	0.141	
126	126	Sao đen		1	2		20	0.063	
127	127	Chiêu liêu		1	4		40	0.502	
128	128	Lát hoa		1	3.7		22	0.141	
129	129	Lát hoa		1	4		22	0.152	
130	130	Lát hoa		1	3.88		26	0.206	
131	131	Chiêu liêu		1	6		26	0.318	
132	132	Lát hoa		1	4.5		30	0.318	
133	133	Lát hoa		1	4		29	0.264	
134	134	Lát hoa		1	4.5		30	0.318	
135	135	Dầu rái		1	7.1		33	0.607	
136	136	Dầu rái		1	6.5		33	0.556	
137	137	Dầu rái		1	6		22	0.228	
138	138	Dầu rái		1	5.2		20	0.163	
139	139	Dầu rái		1	5.9		40.5	0.760	
140	140	Cám		1	6.7		45.5	1.089	
141	141	Dầu rái		1	4.5		40.5	0.579	
142	142	Dầu rái		1	4.3		32	0.346	
143	143	Cám		1	5.2		40	0.653	
144	144	Lát hoa		1	4		33	0.342	
145	145	Sao đen		1	5.2		34	0.472	
146	146	Cám		1	5		32	0.402	
147	147	Dầu rái		1	8		35.5	0.791	

Stt	Số hiệu, nhãn đánh dấu	Tên gỗ		Số lượng	Kích thước			Khối lượng (m ³) /trọng lượng (kg)	Ghi chú
		Tên phổ thông	Tên khoa học (đối với gỗ nhập khẩu)		Dài (m)	Rộng (cm)	Đường kính/ chiều dày (cm)		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
148	148	Cám		1	2.8		26	0.149	
149	149	Sao đen		1	4.1		43.5	0.609	
150	150	Cám		1	4.9		35	0.471	
151	151	Sao đen		1	1.35		28	0.083	
152	152	Sao đen		1	3.4		33	0.291	
153	153	Dầu rái		1	5.3		42.5	0.751	
154	154	Sến sp		1	5		27	0.286	
155	155	Chiêu liêu		1	5.6		32.5	0.464	
156	156	Chiêu liêu		1	5.8		25	0.285	
157	157	Săng Đá		1	3.5		30	0.247	
158	158	Sao đen		1	5		26	0.265	
159	159	Sao đen		1	4.1		26	0.218	
160	160	Dầu rái		1	6.6		35	0.635	
161	161	Lát hoa		1	2.4		23.5	0.104	
162	162	Dầu rái		1	5.2		38	0.589	
163	163	Dầu rái		1	5.2		32	0.418	
164	164	Lát hoa		1	3		25.5	0.153	
165	165	Săng Đá		1	3.5		35.5	0.346	
166	166	Cám		1	2.2		27	0.126	
167	167	Dầu rái		1	4.3		46.5	0.730	
168	168	Chiêu liêu		1	3.5		39	0.418	
169	169	Sao đen		1	6		38.5	0.698	
170	170	Dầu rái		1	3.4		27	0.195	
171	171	Sao đen		1	4.3		53	0.948	
172	172	Phi lao		1	4.5		30	0.318	
173	173	Bàng		1	3.2		35.5	0.317	
174	174	Dầu rái		1	2.2		29.5	0.150	
175	175	Dầu rái		1	5.3		39	0.633	
176	176	Lim xẹt		1	2.5		44.5	0.389	

Stt	Số hiệu, nhãn đánh dấu	Tên gỗ		Số lượng	Kích thước			Khối lượng (m ³) /trọng lượng (kg)	Ghi chú
		Tên phổ thông	Tên khoa học (đối với gỗ nhập khẩu)		Dài (m)	Rộng (cm)	Đường kính/ chiều dày (cm)		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
177	177	Dầu rái		1	5.2		32.5	0.431	
178	178	Sao đen		1	3		29	0.198	
179	179	Bàng		1	3.6		35.5	0.356	
180	180	Lát hoa		1	3.1		25.5	0.158	
181	181	Lát hoa		1	3.4		32.5	0.282	
182	182	Sấu tía		1	3.9		23	0.162	
183	183	Lát hoa		1	3.3		28	0.203	
184	184	Sao đen		1	4.2		36	0.427	
185	185	Lát hoa		1	2.9		24.5	0.137	
186	186	Lát hoa		1	3.4		25	0.167	
187	187	Phi lao		1	2.9		34.5	0.271	
188	188	Lát hoa		1	2		27.5	0.119	
189	189	Sao đen		1	3.1		37.5	0.342	
190	190	Dầu rái		1	4.4		29	0.290	
191	191	Sao đen		1	4.2		37.5	0.464	
192	192	Sấu tía		1	3.9		36	0.397	
193	193	Lõi mù		1	5.7		28	0.351	
194	194	Chiêu liêu		1	2.7		40	0.339	
195	195	Sấu tía		1	3.7		26	0.196	
196	196	Bàng		1	5.4		34	0.490	
197	197	Chiêu liêu		1	4.4		29.5	0.301	
198	198	Sến sp		1	3.2		32	0.257	
199	199	Dầu rái		1	6.4		50	1.256	
200	200	Sao đen		1	8.1		50.5	1.622	
201	201	Sao đen		1	3.4		54.5	0.793	
202	202	Sao đen		1	4		35	0.385	
203	203	Sến sp		1	3.8		40.5	0.489	
204	204	Sến sp		1	4		27.5	0.237	
205	205	Sao đen		1	4.6		54	1.053	

Stt	Số hiệu, nhãn đánh dấu	Tên gỗ		Số lượng	Kích thước			Khối lượng (m ³) /trọng lượng (kg)	Ghi chú
		Tên phổ thông	Tên khoa học (đối với gỗ nhập khẩu)		Dài (m)	Rộng (cm)	Đường kính/ chiều dày (cm)		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
206	206	Phi lao		1	2.9		35	0.279	
207	207	Phi lao		1	3.4		26.5	0.187	
208	208	Sến sp		1	5		30.5	0.365	
209	209	Bời lời		1	3.3		35.5	0.326	
210	210	Phi lao		1	5		33	0.427	
211	211	Dầu rái		1	4		27	0.229	
212	212	Dầu rái		1	6		46.5	1.018	
213	213	Sao đen		1	3.2		25.5	0.163	
214	214	Sao đen		1	3.2		24.5	0.151	
215	215	Sấu tía		1	3.9		26.5	0.215	
216	216	Sao đen		1	3		26	0.159	
217	217	Phi lao		1	4		27	0.229	
218	218	Phi lao		1	1.3		41.5	0.176	
219	219	Bàng		1	1.8		37	0.193	
220	220	Bời lời		1	3		29	0.198	
221	221	Dầu rái		1	5		33	0.427	
222	222	Sấu tía		1	1.4		36	0.142	
223	223	Sao đen		1	5.7		54.5	1.329	
224	224	Phi lao		1	3.9		29.5	0.266	
225	225	Sến sp		1	4		28.5	0.128	
226	226	Sến sp		1	2.7		23	0.100	
227	227	Cám		1	2.4		27.5	0.205	
228	228	Cám		1	3.6		26.5	0.102	
229	229	Cám		1	2.4		20.5	0.198	
230	230	Phi lao		1	1.7		22	0.066	
231	231	Dầu rái		1	3		32	0.128	
232	232	Sấu tía		1	2		27	0.100	
233	233	Sấu tía		1	2.4		20	0.205	
234	234	Lát hoa		1	2.8		31.5	0.102	

Stt	Số hiệu, nhãn đánh dấu	Tên gỗ		Số lượng	Kích thước			Khối lượng (m ³) /trọng lượng (kg)	Ghi chú
		Tên phổ thông	Tên khoa học (đối với gỗ nhập khẩu)		Dài (m)	Rộng (cm)	Đường kính/ chiều dày (cm)		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
235	235	Lát hoa		1	2		28.5	0.198	
236	236	Sao đen		1	2.4		23	0.066	
237	237	Cám		1	3		29.5	0.128	
238	238	Dầu rái		1	1.5		29.5	0.100	
239	239	Bàng		1	2.9		29.5	0.205	
240	240	Phi lao		1	2.9		17	0.102	
Tổng cộng								101.284	

- Địa điểm lưu trữ tài sản: Hồ chứa nước Đát Dộc thuộc Ban quản lý Vườn quốc gia Côn Đảo, Huyện Côn Đảo, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Thực hiện bàn giao tài sản tại: Hồ chứa nước Đát Dộc thuộc Ban quản lý Vườn quốc gia Côn Đảo, Huyện Côn Đảo, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Giá khởi điểm: **252.756.800 đồng - Hai trăm năm mươi hai triệu, bảy trăm năm mươi sáu nghìn, tám trăm đồng.** Giá chưa bao gồm các loại thuế, chi phí bốc xếp vận chuyển và các chi phí khác có liên quan

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản: theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả và chi tiết.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: là Tổ chức đăng ký hoạt động theo quy định; có đủ điều kiện và năng lực thực hiện

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định.

- Có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.

Kèm theo phụ lục bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày 01/6/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Ban quản lý Vườn quốc gia Côn Đảo, địa chỉ: Đường Ma Thiên Lãnh, Khu dân cư số 3, Huyện Côn Đảo, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Hồ sơ gửi trực tiếp có ký nhận của bộ phận nhận hồ sơ trong thời gian nêu trên hoặc theo đường Bưu điện (được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ của ngày kết thúc nhận hồ sơ đăng ký).

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh; Giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập; Đơn đăng ký; Bản cam kết của Tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; Hồ sơ năng lực.

- Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Ban quản lý Vườn quốc gia Côn Đảo sẽ gửi thông báo đến Tổ chức đấu giá được lựa chọn. Tổ chức đấu giá không nhận được thông báo là tổ chức đấu giá không được lựa chọn, hồ sơ đăng ký tham gia không được hoàn trả lại.

Ban quản lý Vườn quốc gia Côn Đảo thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Đăng trên trang <http://dgts.moj.gov.vn>;
- Đăng Website đơn vị;
- Sở Tài chính (b/c);
- Giám đốc;
- Các PCM, HKL;
- Kế toán trưởng;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Khắc Pho

PHỤ LỤC I

BẢNG TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ, CHẤM ĐIỂM TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
(Kèm theo Thông báo số /TB-VQG ngày tháng năm 2023
của Ban quản lý Vườn quốc gia Côn Đảo)

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23,0
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11,0
1.1	Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, fax, địa chỉ thư điện tử...)	6,0
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện	5,0
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8,0
2.1	Có máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác bảo đảm cho việc đấu giá	4,0
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá	4,0
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2,0
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	1,0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1,0
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)	22,0
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4,0
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4,0
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4,0
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4,0

5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3,0
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3,0
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	45,0
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 hoặc 1.5	6,0
1.1	Dưới 03 hợp đồng (bao gồm trường hợp không thực hiện hợp đồng nào)	2,0
1.2	Từ 03 hợp đồng đến dưới 10 hợp đồng	3,0
1.3	Từ 10 hợp đồng đến dưới 20 hợp đồng	4,0
1.4	Từ 20 hợp đồng đến dưới 30 hợp đồng	5,0
1.5	Từ 30 hợp đồng trở lên	6,0
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 hoặc 2.5	18,0
2.1	Dưới 20% (bao gồm trường hợp không có chênh lệch)	10,0
2.2	Từ 20% đến dưới 40%	12,0
2.3	Từ 40% đến dưới 70%	14,0
2.4	Từ 70% đến dưới 100%	16,0
2.5	Từ 100% trở lên	18,0
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 3.1, 3.2 hoặc 3.3	5,0
3.1	Dưới 03 năm	3,0

3.2	<i>Từ 03 năm đến dưới 05 năm</i>	4,0
3.3	<i>Từ 05 năm trở lên</i>	5,0
4	<i>So lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 4.1, 4.2 hoặc 4.3</i>	3,0
4.1	<i>01 đấu giá viên</i>	1,0
4.2	<i>Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên</i>	2,0
4.3	<i>Từ 05 đấu giá viên trở lên</i>	3,0
5	<i>Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 5.1, 5.2 hoặc 5.3</i>	4,0
5.1	<i>Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên</i>	2,0
5.2	<i>Từ 01 đến 02 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên</i>	3,0
5.3	<i>Từ 03 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên</i>	4,0
6	<i>Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 6.1, 6.2, 6.3 hoặc 6.4</i>	5,0
6.1	<i>Dưới 50 triệu đồng</i>	2,0
6.2	<i>Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng</i>	3,0
6.3	<i>Từ 100 triệu đồng đến dưới 200 triệu đồng</i>	4,0
6.4	<i>Từ 200 triệu đồng trở lên</i>	5,0
7	<i>Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 7.1 hoặc 7.2</i>	3,0
7.1	<i>Dưới 03 nhân viên (bao gồm trường hợp không có nhân viên nào)</i>	2,0
7.2	<i>Từ 03 nhân viên trở lên</i>	3,0
8	<i>Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn</i>	1,0

IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp <i>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1, 2 hoặc 3</i>	5,0
1	<i>Bằng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính</i>	3,0
2	<i>Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)</i>	4,0
3	<i>Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)</i>	5,0
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5,0
Tổng số điểm		100
VI	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	
1	<i>Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</i>	Đủ điều kiện
2	<i>Không có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</i>	Không đủ điều kiện